**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЧКАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |
| --- | --- |
| 30.10.2015 г. № 166 – п  Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» |  |

На основании статей33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ статьи 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» руководствуясь Уставом муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

1.Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по проекту: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсоветОренбургского района Оренбургской области», согласно приложению.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете "Сельские вести" и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Оренбургский район: <http://www.orenregion.ru/>в сети “Интернет”.

3.Приложение к заключению о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет обнародовать в здании Администрации МО Чкаловский сельсовет

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.А.Фоменко

Разослано: администрации МО Чкаловский сельсовет, администрации МО Оренбургский район, прокуратуре района, в дело.

**ПРОТОКОЛ**

**проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденные решением Совета депутатов МО Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области № 137-п от 09.10.2013г.**

п. Чкалов 30.10.2015 г.

актовый зал администрации МО Чкаловский сельсовет

пос. Чкалов 15.00 ч.

Количество присутствующих: 10 человек

Председательствующий: Фоменко Сергей Анатольевич - глава администрации МО Чкаловский сельсовет

Секретарь Осипова Светлана Юрьевна – специалист администрации МО Чкаловский сельсовет

Повестка дня:

1. Проведение публичных слушаний но проекту: «Внесение изменений в Правила землепользовании и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденные решением Совета депутатов МО Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области № 93-п от 05.07.2013г.

Выступали: Фоменко Сергей Анатольевич - глава администрации МО Чкаловский сельсовет

Основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки явилось несоответствие ранее утвержденных Правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, возникшее в результате внесения в генеральный план изменений, утвержденных решением Совета депутатов МО Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области №137 от 09.10.2013 г. в соответствии со ст.33 Градостроительного Кодекса РФ.

В результате вносимых изменений картаградостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории дополнена в части добавления границ Восточного участка Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения, предоставленного, согласно лицензии № ОРБ 02272 НЭ, недропользователю ЗАО «Газпром нефть Оренбург» для разработки артинско-сакмарской нефтяной оторочки, геологического изучения нижележащих палеозойских отложений, и имеющего статус горного отвода. В текстовую часть Правил землепользования и застройки также внесены изменения.

Проект разработан проектной организацией ООО «Геоград» по заказу ЗАО «Газпром нефть Оренбург» и размещён на на официальном сайте администрации муниципального образования Оренбургский район: <http://www.orenregion.ru/>в сети “Интернет”.

Выступила: Осипова Светлана Юрьевна – специалист администрации МО Чкаловский сельсовет

Она сообщила, что постановление о проведения публичных слушаний по внесению изменений в проект правил землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, было обнародовано, замечаний и предложений к постановлению не поступило.

Результат голосования:

За - 10

Против 0

Воздержавшиеся – 0

Решение принято единогласно

Решили:

Одобрить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденный решением Совета депутатов МО Чкаловский сельсовет Оренбургского района № 137-п от 09.10.2013г.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А.Фоменко

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Ю.Осипова

**Заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту «Внесении изменений в Правила землепользовании и застройки муниципального образовании Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденный решением Совета депутатов МО Чкаловский сельсовет Оренбургского района № 137-п от 09.10.2013г.**

п.Чкалов 30 октября 2015 г.

Перечень проведенных публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний от 30 октября 2015 г.

Дата проведения: 30 октября 2015 г.

Перечень поступивших письменных предложений участников слушаний:

Всего поступило замечаний и предложений по внесению изменений в проект правил землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

в форме письменных заявлений в администрацию МО Чкаловский сельсовет 0

в ходе проведения публичных слушаний - 0

на сайт администрации МО Чкаловский сельсовет 0

Публикация в газете «Сельские вести» о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Рассмотрев представленные материалы по проекту: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», утвержденные решением Совета депутатов МО Чкаловский сельсовет Оренбургского района № 137-п от 09.10.2013г., участниками публичных слушаний предложено вынести следующее заключение:

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Публичные слушания по проекту: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» считать состоявшимися.

Внесение изменений в проект правил землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области поддержано.

Обнародовать настоящее заключение в здании Администрации МО Чкаловский сельсовет и разместить на сайте администрации муниципального образования Оренбургский район: <http://www.orenregion.ru/> в сети “Интернет”.

Направить главе муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области заключение по результатам публичных слушаний по проекту: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.